

160. 線的施設における重力モデルと介入機会モデルの互換性

Theoretical comparison of gravity-model and intervening opportunity-model on network-facilities

古山正雄
Masao Furuyama

The main theme of this paper is to show that the gravity-model and intervening opportunity model behave almost similarly under the condition which network-facilities are located uniformly randomly. Especially, Stouffer-model and gravity-model are changeable each other when we apply random-line-model to network-facilities. From this point of view, we would like to show that Shneider-model is also able to be translated into gravity-model through random-line-model. As a result, it is interesting that we can get a same result on network-facilities as on point-facilities.

One of the sub-results of this paper is to re-modify Stouffer-model and Shneider-model into very simple style but these are proved to be intrinsically same as original model.

Keywords : Gravity-model, Stouffer-model, Shneider-model, network-facilities

重力モデル、ストウファーモデル、シュナイダーモデル、線的施設

1章 はじめに

本稿の目的は、移動の法則を表す二つのモデル、重力モデルと介入機会モデルとが、互いに同じ挙動を示す施設分布を考察することである。この課題に関しては、参考文献2)において一般解が示されており、参考文献8)ではより具体的な空間分布としての特殊解が示されている。しかし、いずれの場合も暗黙の前提として点的施設を想定した論考になっており、線的施設やネットワーク型の施設に関する適用の可能性についての考察がなされていない。つまり重力モデルと介入機会モデルが互いに類似の挙動を示すような線的施設の分布に関する論考は未開拓の状態にあると言えよう。本稿の主題は、既往研究の結果を拡張して、「線的施設が一様分布していれば、重力モデルと介入機会モデルは互換できる」ことを論証することである。

重力モデルの本質は、移動量は距離に反比例するという点にあり、介入機会モデルの本質は、移動量は競合施設数に反比例するという点である。両者ともに移動量は抵抗値の反比例関数であることを主張しているが、その差異は抵抗値を距離と見なすか競合施設数と見なすかという点にある。極端に言えば、両者の間に対応関係をつけるためには、距離が施設数と同じく一個、二個と数えられなければならない。たとえば、いま利用者が直線上に延びる商店街を歩きながら喫茶店に入ろうとしている。このときもし、喫茶店がちょうど100メートル間隔に立地していれば、まさしく施設個数と距離とは1対1に対応する。ゆえに、利用者と喫茶店の間に作用する吸引力は、介入機会であっても重力モデルであっても同じ結

果を示すことになる。(図-1)

本稿では、こうした点的施設を想定した議論を線的施設へと展開する。(図-2, 3) すなわち平面上に線密度が一定で一様に分布しているランダムラインがある場合、任意の点を中心にして半径Rの円を描けば、この円内に含まれるランダムラインの本数の期待値は円の周長に比例し、円内に含まれるランダムラインの総延長は、円の面積に比例する。つまり、線の本数は半径Rに比例し、総延長はRの2乗に比例する。したがって、距離Rに反比例する事象やRの2乗に反比例する事象は、線的施設の本数や総延長に反比例する事象として記述できることになる。こうして重力モデルと介入機会モデルの互換性が可能となるのである。これが理論面でのアイデアである。

具体的には、線的施設の代表事例として路線商店街を想定して考察をおこなう。たとえば、京都市中心部に見られるように、商店街が一定間隔で立地してきた場所では、商業施設を点的施設と見なすよりも線的施設として取り扱うべきである。一方近年、いわゆる街づくり三法が整備されたことにより、商業施設の新規立地の件数が増すと同時に、既存施設への影響度も増大している。この影響度を測定するためのインパクトスタディーをおこなうときに、重力モデルを使用するのか、介入機会モデルを使用するのかといったモデル選定の議論が発生する。だが、本稿の結果では、線的施設が一様分布している場合には、両者の解に差はないのである。このように本稿は、商業施設のインパクトスタディーのモデル選定に関する基礎的知見を提供するものである。

正会員 京都工芸繊維大学工芸学部造形工学科 (Kyoto Institute of Technology)

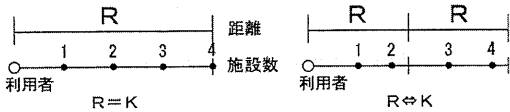


図-1 直線上の距離Rと個数の同相性

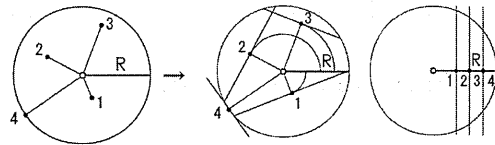


図-2 平面上の距離Rと個数と本数の関係

2章 ランダムラインモデルの特徴の整理

線の施設の分布状態を把握するためのモデルとしてランダムラインを導入する。ランダムラインは線の施設の総延長を推定する式を導出する方法として有名^{3),6)}になったが、積分幾何学というマニアックな分野が理論的背景にあるために未だに敬遠されがちである。本章で示す結果は一部では既知のものだが、導出過程を含めて本稿の展開に必要な特質だけを平易な形で提示しておきたい。ランダムラインは極座標を用いて表現される。(図-3)はじめに原点と原点から延びる半直線を定める。次に極座標を用いて1点 $[p, \theta]$ を次のように決める。原点からの距離 p を区間 $[0, \infty]$ 内で様にランダムに選び、角度 θ も区間 $[0, \pi]$ で様にランダムに決める。ランダムラインとは、この点 $[p, \theta]$ を通り、かつ原点とこの点を結ぶ線分に直交する直線のことである。 p と θ の値を変化させれば、実質上あらゆる直線が得られる。⁽¹⁾

① ランダムラインの集合の測度

ランダムラインの特徴を導くためには、ランダムラインの集合の測度を決めておかなければならない。測度とは(直線の)集合を計量化するための基準容器を設定することにほかならない。通常その容器は長さ1の直線分に設定する。では長さ1の直線分にかかるすべてのランダムラインの測度、直線分に詰め込める全直線の量的な多さ、度量衡の表示はどれほどになるのだろうか?

ランダムラインと長さ1の直線分との交角を α とおく。そうすればすべてのランダムラインを交角 α によってグループ分けができる。さらに $\alpha = \pi/2$ のとき、すなわち直線分に直交するランダムラインの集合の測度を直線分の長さ1に等しいと定義する。この定義は非常に妥当なものであろう。これをふまえれば、長さ1の直線分に角度 α で交わる直線の集合の測度は $\sin \alpha$ となる。従って α の値を0から π まで変化させれば、長さ1の直線分にかかる全直線の集合の測度が求められる。

$$\int \sin \alpha d\alpha = 2 \quad (\text{積分区間は}\alpha\text{が}0\text{から}\pi)$$

つまり長さ1の直線分にかかるランダムラインの集合の測度は2である。

② 凸図形に交わるランダムラインの測度=周長

①の結果を利用すれば、周長 L の凸図形に交わるあらゆるランダムラインの集合の測度は周長 L であることが判

る。まず周長 L を微小な直線分に分解する。分解された1片の長さを ΔL とすると、この ΔL に交わるあらゆるランダムラインの測度は①の結果から $2\Delta L$ 。 ΔL をつなぎ合わせて周長 L を復元すれば、全周に交わるランダムラインの測度が計算できる。その結果は、

$$(\sum 2\Delta L) / 2 = 2L / 2 = L$$

ここで2で除したのは、一本の直線は凸図形とちょうど2カ所で交わるため、一本の直線を2回数えることを防ぐためである。

③ 一定方向の弦の長さの積分値=面積(図-4)

ランダムラインの集合の測度は長さに関係していることが判った。次にランダムラインと図形の面積の関係を考察する。面積 S の凸図形に一本のランダムラインが交わっている状態を想定する。このときのランダムラインの角度 θ 、原点からの距離 p 、凸図形を切断する弦の長さを W とする。角度 θ を固定したまま距離 p を変化させると平行な弦の集合が得られる。これら弦の長さの積分(総和)は、面積 S となる。

$$\int W dp = \text{面積} = S$$

この結果は、角度 θ に依存しないことが重要である。

④ 全方向の弦の長さの積分値= π 面積

③から、特定方向の弦の長さの総和が面積 S となるので、角度 θ を0から π まで変化させた場合、すべての弦の長さの総和は、(π 面積)である。式で書けば

$$\iint W dp d\theta = \int \text{面積} d\theta = \pi S$$

⑤ 凸図形の弦の長さの平均値= $\pi S / L$

②と④の結果をあわせると、凸図形の弦の長さの平均値が求まる。

$$\text{弦の平均値} = (\text{弦の長さの総和} / \text{すべての場合の数}) \\ \text{であるからこの値は } \pi S / L$$

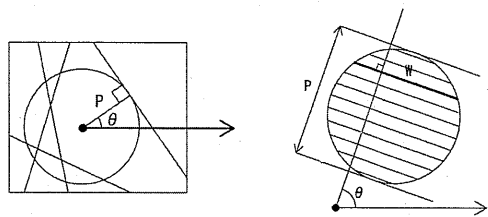


図-3 ランダムライン

図-4 Wの積分と面積

⑥ 線密度と第k近隣線

以上の議論ではランダムラインは連続的に存在していることを前提してきたが、実際には、道路上の商店街をイメージしているので、ランダムラインは離散的に存在する。ランダムラインが線密度 ρ で分布している場合、周長 L の凸図形に交わるランダムラインの本数は ρL 本であると期待できる。もちろん交点数は $2\rho L$ 。

長さ 1 の直線分に交わるランダムラインの本数と交点数は 2ρ 。平面上に点がランダムに分布しているとき、面積あたりの点の個数はポアソン分布であるが、平面上に直線がランダムに分布しているとき、長さあたりの本数はポアソン分布である。

また平面上の任意の点 i から、ランダムラインまでの距離(垂線の長さ)を測り、近いものから順に第1近隣線、第2近隣線、...、第 k 近隣線というふうに順序づける。第1近隣線までの距離、第2近隣線までの距離等々の期待値は、点 i の位置によらず一定であり、第1近隣線までの距離は指数分布、第2近隣線以降はガンマ分布になる。その背景には、ランダムラインモデルの特質、極座標の原点の位置を変えても、ランダムラインの集合としての測度は不変であるという性質がある。¹⁾

3章 移動の法則のモデル化

本章では移動の法則を表す代表的なモデル、重力モデル、ストウファーモデル、シュナイダーモデルの3つを取り上げ、その数式表現を与える。ただし本稿の目的に沿った形での簡略化を行い、見やすい形の定義式を与える。そしてこれらが一般に良く知られている定式化と基本的に同等であることを確認する。⁴⁾

3-1節 重力モデルの定式化

重力モデルは、 i 地点にいる人に k 地点にある施設が及ぼす吸引力の大きさ G_{ik} を、万有引力の式を用いて、施設規模 S_k に比例し距離の2乗に反比例すると想定する。地点 i と施設のある地点 k との距離を r_{ik} とすると、

$$G_{ik} = \text{定数} \frac{S_k}{(r_{ik})^2}$$

特に施設規模 S_k が一定ならば、 $S_k = 1$ とおいて、

$$G_{ik} = \frac{U}{(r_{ik})^2} \quad (1)$$

定数 U は、全体を 1 にするための調整項である。したがって、 G_{ik} は確率と考えてよい。⁽²⁾

3-2節 ストウファー型介入機会モデルの定式化

介入機会モデルの代表例、ストウファーモデルを紹介しよう。その基本的な考え方は、「介入機会モデルでは、距離ではなくて競合施設の量が抵抗値として作用する」

というものである。この考え方を定式化するには、起点 i から近い順に、トリップの目的地に $1, 2, \dots, k, \dots$ と順番をつける。起点 i と k 番目の目的地との間に作用する吸引力の大きさ O_{ik} は、目的地 k にある機会数に比例し、起点 i と目的地 k との間に介在する機会数に反比例すると考えるのである²⁾。いま機会数を施設個数 k で代表させると、 i と k の間の吸引力 O_{ik} は、次式で表せる。

$$O_{ik} = \frac{C}{k} \quad (i \neq k, k=1, \dots) \quad (2)$$

定数 C は、全体を 1 にするための調整項である。つまり、 O_{ik} は確率と考えてよい。

ここで定義式(2)の妥当性を確認しておこう。というのは、この定義式はストウファー自身が提案したオリジナルな定義式とは異なっているからだ。しかし、ストウファー自身が述べているように、「移動者数は、累積機会数の対数で表現される」というのがストウファーモデルの本質である。⁴⁾ その意味からすれば、式(2)において、 $k=1$ から $k=n$ まで、両辺の和をとれば、

$$\sum O = \sum C/k = C \log n$$

この式はストウファーの主張そのものである。

3-3節 シュナイダー型介入機会モデルの定式化

介入機会モデルには上で述べたストウファーモデルとは別に、シュナイダーモデルという定式化が考えられている。この基本的な考え方は、「平面上の任意の1点 i から出発し、近い順にトリップをしていくとき、トリップが終わる確率は、残存するトリップ者数に比例し、かつ機会数に比例する」というものである。

この考え方をできるだけ単純な式を用いて定式化する。いま、一つの施設がトリップを終わらせる確率を P とする。 $(1 \geq P \geq 0)$ 点 i から出発したトリップが、第 k 番目の目的地でトリップを終える確率 P_{ik} は

$$P_{ik} = P(1-P)^{k-1} \left(\sum_{k=1}^{\infty} P_{ik} \rightarrow 1 \right) \quad (3)$$

となる。第 k 番目の目的地でトリップを終える確率は、1番目から $(k-1)$ 番目までの施設ではトリップが終わらなかった確率を、介入機会の作用として考慮するのである。つまり $(k-1)$ 番目までの施設では要求を満たせなかった人の割合を考慮するということである。

一方、シュナイダーモデルの基本的な考え方は先に述べたように、起点から出発したトリップが終わる人の割合は、残っている人の数に比例し、かつ機会数に比例するというものである。この考え方は、 V を機会の累積数、 Q を V 以遠にトリップしようとして未だ残っている人の割合とすると、 L を比例常数として

$$dQ/dV = -LQ$$

という微分方程式で表現できるので、これを解いて、

$$Q = e^{-LV} \quad (4)$$

この式が、一般に知られたシュナイダーモデルの表現式である。本稿の簡略形の式(3)と比較して両者が本質的に同じであることを確認する。本質的でない離散量と連続量の違いには固執しないで式を展開していくが、まず注目すべきなのは変数Qの意味である。式(3)においてQと同じ意味、つまり残っている人の割合を意味する項は、 $(1-P)^{k-1}$ である。この2つの項の同相性に着目して、式(3)を変形して式(4)の形に直すのである。Qは残っている人の割合であるから、

$$Q_{i,k-1} = (1-P)^{k-1}$$

でありかつ、

$$Q_{i,k} = (1-P)^k = (1-P) Q_{i,k-1}$$

が成り立つことが判る。括弧をはずして展開すれば、

$$Q_{i,k} - Q_{i,k-1} = -P Q_{i,k-1}$$

つまり

$$\{Q_{i,k} - Q_{i,k-1}\} / Q_{i,k-1} = -P \{k - (k-1)\}$$

これを変化率で表現して、微分方程式の表現にすると、

$$\Delta Q_{i,k} / Q_{i,k} = -P \Delta k$$

両辺を積分すると、(kに関して和をとると)

$$\log Q = -P k$$

対数をはずして指数型に直すと、

$$Q = e^{-Pk}$$

式(3)から式(4)式が得られるので、本質的に式(3)は、シュナイダーの表現式であることが確認できた。

ところで、式(3)におけるシュナイダーモデルの定式化において大切な役割を果たすPの値は暗黙のうちに定数と想定されている。実際、介在機会という考え方から、Pの定数値を導出してみると、 $P = 1 - e^{-1}$ と考えるのが妥当であろう。(3)

4章 ランダムラインモデルにおける介在機会モデルと重力モデルの相互交換性について

本章では、線の施設がもつ吸引力は、重力モデルを用いてもストウファーモデルを用いても、結果は変わらないことを論証する。その前提条件として、都市における路線商店街の空間分布をランダムラインによって模式的に表わす。次にこのモデル化された商店街に立地する商業施設がもつ吸引力を、重力モデルとストウファーモデルで表現する。この結果、実質的に両者は同じ挙動を示すことが証明できる。続いて重力モデルとシュナイダーモデルの関係についても、ストウファーモデルを仲介役にして交換性があることを示す。そのためには領域分割と領域代表者間の移動を考えることになる。

4-1節 ストウファーモデルと重力モデルの互換条件

結果1 「線の施設が一様に分布しているとき、ストウファーモデルと重力モデルは互換可能である。

すなわち $O_{i,k} = \text{定数} G_{i,k}$ が成り立つ。」

証明；平面上に線密度 ρ で一様に分布している直線道路群があり、この路線上に店舗が一様に立地しているものとする。平面上の任意の一点 i から、この道路網上の一つの店舗 j に買い物に行く場合、 i と j の間に作用する吸引力を、重力モデル $G_{i,j}$ とストウファーモデル $O_{i,j}$ で表現して、両者を直接比較してみる。

消費者のいる地点 i と店舗 j の距離を $R_{i,j}$ とする。次に、消費者のいる地点 i を中心として半径 $R_{i,j}$ の円を描くと、この円の内部に存在する直線道路の本数の期待値は、 $\rho (2\pi R_{i,j})$ 。便宜上この直線の本数を m とおく。

$$m = \rho (2\pi R_{i,j})$$

また2章の⑥からこの円に交わる直線による弦の長さは、 $\pi \text{面積} / \text{周長}$

で推定できる。したがって、半径 $R_{i,j}$ の円内に存在する m 本の直線道路の総延長 L は、

$$L = m (\pi \cdot \pi R_{i,j}^2 / 2\pi R_{i,j}) = \pi^2 \rho R_{i,j}^2 \\ = \text{定数} R_{i,j}^2$$

この円内には、道路の総延長 L に比例するだけの店舗数が存在する。しかもそれらはすべて、消費者 i からみて距離 $R_{i,j}$ 以内に存在するため、店舗 j にとつての競合施設である。つまり介在機会数そのものである。したがって、この事象はストウファーモデルで素直に表現することができて、

$$O_{i,j} = \text{定数} / \text{競合店舗数} = \text{定数} / \text{総延長} = C / L \\ = C / \pi^2 \rho R_{i,j}^2 \\ = U / R_{i,j}^2 \quad (C / \pi^2 \rho U) \\ = \text{定数} (G_{i,j})$$

と展開できる。 $O_{i,j}$ と $G_{i,j}$ は互換可能である。

証明了□

4-2節 シュナイダーモデルと線の施設

前節でみたように、重力モデルとストウファーモデルは、ともに移動量が抵抗値の逆数で表されるため、互換要件は施設分布の一様性から直接導かれる。これに対してシュナイダーモデルでは、抵抗値は指数的に作用するため、直接互換は不可能である。そこで我々は数式と空間解釈の両方を再構成する必要がある。はじめに数式に関する考察から行うことにしよう。シュナイダーモデルでは

$$P_{i,k} = P (1-P)^{k-1}$$

であるから、Pを定数値とすれば、いかに努力しても、 $G_{i,k} \neq P_{i,k}$ となってしまう。そこで、 $G_{i,k}$ と $P_{i,k}$ とが互換となるためには、Pを変数と考える。とくにkの関

数と見なすのである。しかし注意すべきは、
Pの値を $P=1/k$ とするアイデアである。kの値
が大きければ、

$$P_{ik} = (1/k) (1 - 1/k)^{k-1}$$

$$\rightarrow e^{-1}/k$$

$$\rightarrow (\text{定数}/k) \rightarrow O_{ik}$$

となって一気にシュナイダーはストウファーと互換でき
そうに見える。式の展開に問題はないが、前提条件の、
 $P=1/k$ は、具体的に考えれば意味をなさない。と
いうのはトリップを続ける過程で、すでに通り過ぎてし
まった地点に対して、過去にさかのぼってその地点のP
の値を付け替えながら進むことになるからだ。Pの値は
吸引力を確率的に表すもので、距離や空間に対しては変
化しても時間に対しては不変でなければならない。
この点を反省して、目的別にPの値を与える。起点か
ら近い順に目的地に順序を付けて、第j番目の目的地で
トリップを終える確率を p_j で表す。このとき起点iから
出発したトリップが目的地kに至る確率は、次式で表せ
る。

$$P_{ik} = p_k (1 - p_1) (1 - p_2) \cdots (1 - p_{k-1})$$

さて次の課題は、 p_j の空間的な意味を明確にすること
である。それには2つの方法がある。ランダムラインの本
数に介在機会数を適用する方法と、ランダムラインの総
延長に対して介在機会数を適用する方法である。

結果2「線的施設が一樣に分布しているとき、任意の点
iから最短距離で第k番目の直線に至るトリッ
プについては、シュナイダーモデルと重力モデ
ルは互換可能である。すなわち

$$P_{ik} = \text{定数} G_{ik} \text{ が成り立つ。}$$

略解：いま平面上の任意の点iから、線密度 ρ で分布す
るランダムラインに近い順に番号を振る。点iからの垂
線の長さが各直線までの距離であるから、第j+1番目
の直線までの距離を R_{ij} とすると、点iを中心として半
径 R_{ij} の円内には直線はj本存在する。これらj本が介
在機会として点iから(j+1)番目の直線へのトリッ
プに影響を及ぼす。その影響力の大きさをストウファー
モデルの考えを引用して $p_j = 1/(j+1)$ で与える。
この値を用いて点iから第k番目の直線までの移動量を
シュナイダーモデルで表現すると、

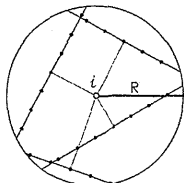


図-5 結果1の説明図

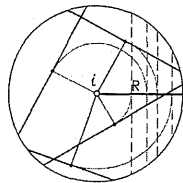


図-6 結果2の説明図

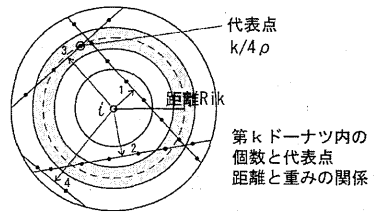


図-7 結果3の説明図

$$P_{ik} = \{1/(k+1)\} (1-1/2) (1-1/3) \cdots (1/k)$$

$$= 1/k(k+1) \rightarrow 1/k^2$$

一方、 $\rho (2\pi R_{ik}) = k$ であるから、

$$P_{ik} = \text{定数}/R_{ik}^2 = \text{定数} G_{ik}$$

証明了□

この結果は理論的に明快であるが、トリップの内容は、
任意の地点から最短距離を通過して直線に至るとい
う極めて抽象的な旅程である。より具体性のあるトリ
ップを線的施設の総延長という情報を使って考えてみ
よう。

結果3「線的施設が一樣に分布しているとき、うまく領
域区分を行って各領域から代表を選び出し、代表
相互の移動量を考えると、シュナイダーモデルと重
力モデルは互換可能となる。重力モデルに換算した
ときの距離の影響は線密度と店舗密度に関係し、場
合によっては距離の3/2乗や距離の2乗に反比例す
る。」

略解：平面上に線密度 ρ で一樣に分布する直線群を考
え、その上に一樣に店舗が展開する路線商店街を想
定する。平面上の任意の一点iからみて近い順にこれ
ら直線に番号を振る。いま点iからみて第k-1番目
の直線とk番目の直線までのちょうど中間地点まで
の距離を r_{ik} とすると、点iを中心とする半径 r_{ik}
の円と交わる直線の本数はk本である。このことから
次の関係式が成り立つ。(図-7)

$$\rho (2\pi r_{ik}) = k \text{ 言い換えれば}$$

$$r_{ik} = k / 2\pi\rho$$

2章の⑤から円と交わるk本の直線の総延長の期待値は、

$$k (\pi r_{ik}) / 2$$

半径 $\{r_{ik} + (1/4\pi\rho)\}$ と半径 $\{r_{ik} - (1/4\pi\rho)\}$
で囲まれたドーナツ型の領域にあるk本の直線の総
延長の期待値は、

$$k / 4\rho$$

いま線上に一定の密度で店舗が存在する路線商店街
を想定しているので、ドーナツ型の領域内に存在す
る店舗数は総延長すなわちkに比例する。

一方、起点iから第k番目のドーナツに所属するこ
れらの店舗までの距離はほぼ等しく、 r_{ik} であるか
ら、ドーナツ領域内の店舗は等価な選択確率をもつ
と考えられ

るので、一つの店舗が選択される可能性は、

$$C/k \quad (Cは定数)$$

そこで、 $p_k=C/k$ において、 P_{ik} を求めると、

$$P_{ik}=(C/k)(1-C/1)(1-C/2)\cdots(1-C/k-1)$$

C の値が1の時には、すべての人は第一近隣点ですべての買い物を行うという決定論になるので、この式が意味をもつためには、 $C < 1$ でなければならない。

たとえば、 $C=1/2$ のときには、ワリスの公式により

$$\begin{aligned} P_{ik} &= (1/2k)(1/2)(3/4)\cdots\{(2k-1)/2k\} \\ &= (1/2k)(2k-1)!!/(2k)!! \\ &\rightarrow 1/(2k\sqrt{k}\sqrt{\pi}) \end{aligned}$$

となつて、 P_{ik} は k の $3/2$ 乗に反比例する。いま距離 r_{ik} は k に比例するので、重力モデルに換算すると、 P_{ik} は距離の $3/2$ 乗に反比例する。

また C は定数であるが、仮に、 $C=K/(K+1)$ としてみる。この形式的操作によって、

$$\begin{aligned} P_{ik} &= \{1/(k+1)\}(1-1/2)(1-1/3)\cdots(1-1/k) \\ &= 1/k - 1/(k+1) \rightarrow 1/k^2 \end{aligned}$$

この操作の意味は、ドーナツ領域の番号を一つづつ若くすることである。任意の一点 i からみて第一近隣領域内に2本の直線、第二近隣領域内に3本の直線が入るようにすれば、 P_{ik} は G_{ik} に変換できて、距離の2乗に反比例する。証明了口

5章 結果のまとめと考察

結果を整理して今後の展開の可能性を考察する。

結果1：線的施設が一樣に分布しているとき、ストウファーマーモデルと重力モデルは直接的に互換可能である。

一般的に都市の成熟化にともない、街路網上の商店街は一樣分布する傾向にある。買物行動という視点からすると、目的地=介入機会=移動の抵抗値、の分布が一樣化するのである。つまり任意の起点と任意の終点の間に存在する介入機会の数は、起終点間の距離あるいは距離の2乗(面積)に比例する。こうして距離と介入機会数とが互換できることになる。

結果2：シュナイダーモデルと重力モデルの互換性は、領域区分を行い、領域の代表者間の移動を考えれば、互換可能である。

介入機会モデルと重力モデルの互換条件は、存在密度が一樣であることである。この条件は、既往研究の結果とあわせると、点的施設にも線的施設にも共通に当てはまる。しかし線的施設が存在密度は、単位長さあたりの本数で与えられるため、重力モデルとの換算においては、距離の2乗分の1や $3/2$ 乗分の1などに変換される。

結果3：ストウファーマーモデルとシュナイダーモデルに関するオリジナル式は単純な簡略式に変換できることが確

認できた。

今後の課題としては、本稿の結果をドローネダイアグラムにも展開することである。これが実現できれば、商店街のような線的施設の分布をより具体的に把握できるだろう。一方、新規立地のインパクトスタディーに関しては、介入機会モデルと重力モデルの挙動は一致しないことが予想される。今後両者の比較研究は、同相性から差異性へと展開することになるだろう。

補注

(1)：対象とする図形に交わる直線をもれなく記述し、しかも重複カウントをさけるために、 p の値は $-\infty$ から ∞ の範囲ではなく、角度 θ の範囲も0から 2π でないように設定する。

(2)： U の値は、点 i の位置に依存するが、施設が一樣分布のときには、平均距離で議論している限り点 i の位置には依存しない。

(3)：シュナイダーモデルの本質は、介入機会数を用いて移動量が指数的に低減していくことを表現する項、すなわち、 e^{-k} である。

一方、(3)式の根幹をなす項は $(1-P)^{k-1}$ である。この両者をうまく連動させることによって p の値を導き、意味づけを行うのである。すなわち、 $(1-P)=e^{-1}$ となることである。 e の値に関しては n が大きいにときに、 $(1-1/n)^{-n} \rightarrow e^{-1}$

であることに着目すれば、技術的、形式的な対応が得られる。あとはこの式に実体的な意味を付与すればよい。それは、まず介入機会を n 個づつグループ分けする。そして各グループにおいて、一つの機会が選択される可能性はすべて等しく、 $(1/n)$ であると想定する。逆にいえば、グループ内の一つの機会が選択されなかった確率は $(1-1/n)$ である。したがって、一つのグループに属する n 個の機会がすべて選択されなかった確率は、 $(1-1/n)^n=e^{-1}$ となる。つまり我々の選択行動において、グループ1によって満足できず、グループ2、…、グループ k によっても満足できなかった確率は、 e^{-k} と表される。これが介入機会という考え方に基づく P の値であり、意味付けである。また $1-P=e^{-1}$ の値は一つのグループが選択されなかった確率である。

参考文献

- 1) 栗田稔、(1956)、「積分幾何学」、pp.12-30、共立出版
- 2) OKABE Atsuyuki、(1976)、「Theoretical comparison of the opportunity and gravity models」Regional Science and Urban Economics, vol.6, pp.381-397.
- 3) 腰塚武志、(1976)、「解説-積分幾何学について(1)-(5)」、オペレーションズリサーチ、9月号-翌年1月号
- 4) 下総薫監訳、(1987)、「都市解析論文選集」、pp.137-159、古今書院
- 5) 古山正雄、(1993)、「買い物行動におけるハフモデルとストウファーマーモデルの比較」、日本建築学会近畿支部研究報告集、pp.701-704
- 6) 栗田治、(1997)、「任意の領域の道路延長を推定する公式」、平成9年度都市計画論文集、pp.145-150
- 7) 笠原一人、古山正雄、(1997)、「商圏推定問題におけるハフモデル、介入機会モデル、ポロノイ図の相互比較」、平成9年度都市計画論文集、pp.115-120
- 8) 古山正雄、(2000)、「ハフモデルと介入機会モデルの相互互換条件」、平成12年度都市計画論文集、pp.1045-1050